

Dodatek č. 1 smlouvy o technickém zhodnocení

Obec Metylovice, IČ: 00535991

se sídlem Metylovice 495, 739 49 Metylovice
č. bankovního účtu: 27-3599820227/0100
zastoupena panem Ing. Lukášem Halatou, starostou obce

(dále i jako „obec“)

a

SPORTOVNÍ KLUB METYLOVICE z.s., IČ: 61963721

se sídlem Metylovice 466, 739 49
č. bankovního účtu: 107-9230880227/0100
zastoupen Ing. Radomírem Kulhánkem, předsedou

a
Vladimírem Míčkem, tajemníkem

(dále i jako „spolek“)

I.

Výše uvedené smluvní strany spolu dne 14.7.2020 uzavřeli smlouvu o technickém zhodnocení (dále i jen „smlouva“), jejímž předmětem byly některá práva a povinnosti vyplývající ze vztahu mezi obcí jako výlučným vlastníkem pozemků p.č. st. 700, jehož součástí je stavba č.p. 466, pozemku p.č. 1117/3, pozemku p.č. 1117/4 a pozemku p.č. 1117/5, vše v k.ú. Metylovice (dále i jen „dotčené nemovitosti“) a spolkem jako vypůjčitelem, týkající se provedení jejich technického zhodnocení provedením stavebních úprav šaten a přístavby umyváren dle projektové dokumentace, jež je přílohou č. 1 smlouvy (dále i jen „technické zhodnocení DN“).

Tímto dodatkem nově strany smlouvy sjednávají, že:

II.

Obec výslovně souhlasí s tím, že spolek může na dotčených nemovitostech provést jejich technické zhodnocení provedením **dalších** stavebních úprav souvisejících s původním technickým zhodnocením DN a to konkrétně staveb přípojky dešťové kanalizace, přípojky nn, přípojky splaškové kanalizace a ČOV dle projektové dokumentace, jež je přílohou č. 1 tohoto dodatku (dále i jen „další technické zhodnocení DN“).

III.

Obec a spolek se tímto dohodli na následujících podmínkách, za jakých může spolek provést výše uvedené další technické zhodnocení DN:

- spolek je povinen při uzavírání smlouvy o dílo, jejíž předmětem bude další technické zhodnocení DN postupovat tak, aby cena takového díla byla co nejnižší.
- spolek je povinen poskytnout obci veškerou součinnost za účelem kontroly provádění dalšího technického zhodnocení DN a za osobu vykonávající stavební dozor vybrat osobu se souhlasem obce a při provádění dalšího technického zhodnocení DN se řídit pokyny obce.

- spolek je povinen obec neprodleně písemně informovat o možných vadách díla, jež bude předmětem výše uvedené smlouvy o dílo, případně o neplnění povinností zhotovitele z výše uvedené smlouvy o dílo.

- spolek je povinen v případě vzniku sporu mezi ním a zhotovitelem, případně ohledně vad díla dle výše uvedené smlouvy o dílo, postupovat dle instrukcí obce.

- spolek je povinen splnit veškeré své povinnosti uvedené ve smlouvě o dílo na provedení dalšího technického zhodnocení DN.

IV.

Závazek obce k poskytnutí zálohy na vypořádání technického zhodnocení DN se vztahuje i na další technické zhodnocení DN dle tohoto dodatku. Celková výše těchto záloh, která je v článku IV smlouvy stanovena do částky 28 000 000 Kč (slovy dvacet osm milionů Kč) se tímto dodatkem nově zvyšuje do částky 29 000 000 (slovy dvacet devět milionů Kč).

- výše jednotlivých záloh bude stanovena dle fakturace, kterou bude provádět zhotovitel, jako smluvní strana smlouvy o dílo na další technické hodnocení DN. Taková fakturace bude prováděna měsíčně za provedené práce, které budou odsouhlaseny formou podpisu technického dozoru investora dalšího technického zhodnocení DN, zástupce investora a pověřeného zástupce obce na měsíčním soupisu provedených prací na stavbě dalšího technického zhodnocení DN. Spolek takovouto fakturu vždy předloží obci, a pokud tato bude odpovídat odsouhlasenému soupisu provedených prací, poskytne obec spolku zálohu na další technické zhodnocení DN rovnající se částce požadované v předmětné faktuře a to do sedmi dnů od jejího předložení ze strany spolku. Spolek po úhradě předmětné faktury je povinen předložit obci doklad o zaplacení této faktury (výpis z BÚ).

V.

V případě, že spolek získá na financování dalšího technického zhodnocení DN finanční prostředky ze zdrojů třetích osob, jako např. dotaci z dotačního titulu (např. MŠMT, MMR, NSA aj.), budou o takto získané částky sníženy výše uvedené zálohy.

Spolek a obec se tímto dodatkem také nově dohodli, že v případě snížení záloh dle prvního odstavce článku V. tohoto dodatku nebo stejného odstavce a článku původní smlouvy, se obec zavazuje, v případě, že spolek bude nucen z jakéhokoliv důvodu v budoucnu vrátit prostředky poskytnuté dle výše uvedených ustanovení zpět třetím osobám, poskytnout spolku na vypořádání technického zhodnocení DN a dalšího technického zhodnocení DN dodatečnou zálohu ve výši částky, o kterou byla původní záloha snížena dle prvního odstavce článku V. tohoto dodatku nebo stejného odstavce a článku původní smlouvy.

Porušení kterékoliv povinnosti specifikované v čl. III. Tohoto dodatku ze strany spolku se považuje za podstatné porušení smlouvy a zakládá tak právo obce na odstoupení od smlouvy a právo obce požadovat vrácení zaplacených záloh dle smlouvy a dodatku. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo obce na náhradu vzniklé škody.

V případě, že obec poruší svůj výše uvedený závazek, bude nést odpovědnost za případné sankce, pokuty či penále, které v důsledku porušení této povinnosti uplatní zhotovitel dalšího technického zhodnocení DN vůči spolku.

VI.

Závěrečná ustanovení

Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o technickém zhodnocení z 14. 7. 2020 byl schválen usnesením zastupitelstva obce Metylovice č. 5/2021 dne 25. 5. 2021.

Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o technickém zhodnocení z 14. 7. 2020 byl schválen Valnou hromadou SPORTOVNÍHO KLUBU METYLOVICE z.s., konanou dne 28. 5. 2021.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Dodatek smluvní strany přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Tento dodatek byl sepsána ve třech vyhotoveních, všechny s platností originálu.

V Metylovicích dne 7.6.2021

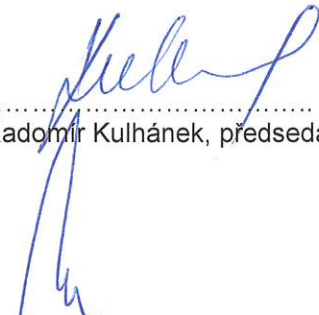


Obec Metylovice
Ing. Lukáš Halata, starosta obce



V Metylovicích dne 4.6.2021

SPORTOVNÍ KLUB METYLOVICE z.s.,



Ing. Radomír Kulhánek, předseda



Vladimír Míček, tajemník

**SPORTOVNÍ KLUB
METYLOVICE Z.S.**
739 49 Metylovice 466
IČ: 619 63 721